

Informátor SBD Těšíňan č. 4/2023

(Datum vydání: 4. 7. 2023) www.tesinan.cz

Zpráva o požáru v domě Hrabinská 46

Dne 30. 11. 2022, v cca 9:35 hod. došlo k požáru bytu č. 46 v domě na ulici Hrabinská 1433/46 v Českém Těšíně. Požár vznikl v obývacím pokoji před televizním stolem a rozšířil se do dalších místností uvedeného bytu a následně na střechu bytového domu.

Vzhledem k vysoké intenzitě požáru byla výše uvedená bytová jednotka zcela zničena, a to včetně oken, části fasády, střešní krytiny a několika částí panelové konstrukce. Nelze opominout značné škody při záchranných a hasebních pracích, kdy byly ve značném rozsahu poškozeny byty zejména v 10,11 a 12 nadzemním podlaží. Byty č. 45 a 46 jsou v současné době neobyvatelné v návaznosti na realizaci nezbytných opatření souvisejících se statickými opatřeními. V bytech č. 42 a 47, které byly hasebními a záchrannými pracemi nejvíce poškozeny byla vyčíslená škoda ve výši cca 3 000 000 Kč (uvedené byty jsou po celkové rekonstrukci již obyvatelné).

Celková škoda je předběžně vyčíslena na částku ve výši cca 7 500 000 Kč.

Jako příčina vzniku požáru byla stanovena technická závada na nabíjené powerbance.

V domě zasahovalo několik požárních jednotek hasičů. Hasební práce probíhaly rovněž z vysokozdvíhné plošiny.

Při ohledání bytu nebyly zjištěny žádné stopy, které by svědčily o úmyslném jednání s cílem založit požár (nebyla zjištěna přítomnost akcelerátorů hoření). Dále při ohledání bytu nebyly zjištěny žádné stopy, které by nasvědčovaly nedbalostnímu jednání uživatelů při manipulaci s otevřeným ohněm.

Na místě události a v průběhu šetření nebylo zjištěno žádných stop a okolností, které by připustily jinou než výše uvedenou verzi příčiny vzniku požáru.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o technickou závadu a nebylo zjištěno porušení předpisů o požární ochraně, byl případ ze strany HZS MSK uzavřen bez dalších opatření.

Tímto všechny členy-nájemce, všechny uživatele našich bytů vyzýváme, aby dbali zvýšené opatrnosti a bdělosti kvůli zabránění vzniku a šíření požáru jak v bytech, tak i ve společných částech domu, aby předcházeli a zabraňovali situacím, kdy může dojít k zahoření, upozornit všechny na občanskou povinnost hlášení jakéhokoliv požáru, která vyplývá ze zákona o požární ochraně.

Při obsluze elektronických zařízení (mobilní telefony, powerbanky, nabíječky k elektrozařízením a bateriím atd.) postupovat v souladu s pokyny uvedenými v návodu výrobce.

S ohledem na výše uvedené důrazně upozorňujeme, že je **ZÁKÁZÁNO nabíjet jakékoli elektrobaterie a elektrozařízení ve společných prostorech domů.**

Při této příležitosti opětovně upozorňujeme předsedy / členy výborů samospráv na povinnost neprodleně provést ohlášení jakékoliv mimořádné události (požáru) v domě na správu SBD Těšíňan.

Doporučená údržba otopné soustavy v době, kdy se nevytápí

Odstavení otopné soustavy:

Připomínáme – pro nastalé letní období rozhodně doporučujeme, aby termoregulační hlavice v bytech i ostatních společných místnostech byly v tomto období a zejména době případné odstávky, ale především pak před zahájením topné sezony, nastaveny na stupeň 5, tedy byly zcela otevřené.

Nedochází pak k namáhání součástí a rovněž se eliminuje případné zavzdušnění těles/systému při do/tlakování systému před opětovným zahájením vytápění.

Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!