

Informátor SBD Těšíňan č. 7/2018

(Datum vydání: 29. 11. 2018) www.tesinan.cz

VŠEM ČLENŮM NAŠEHO DRUŽSTVA
I JEJICH BLÍZKÝM
PŘEJEME PŘÍJEMNÉ PROŽITÍ VÁNOC.
V NOVÉM ROCE 2019
HLAVNĚ PEVNÉ ZDRAVÍ, SPOKOJENOST,
V OSOBNÍM I PRACOVNÍM ŽIVOTĚ MNOHO
OPTIMISMU, ÚSPĚCHŮ A ŽIVOTNÍ POHODY!
*Ať se nám v našich bytech i nadále dobře
a spokojeně bydlí!*

Představenstvo
Kontrolní komise
Správa družstva



Poděkování členům družstva

Děkujeme všem členům družstva za aktivní podíl na činnosti družstva. Děkujeme za důvěru v kvalitu a správnost našich rozhodnutí, za podporu všech rozhodnutí, které jsme v řídicích i ve volených orgánech družstva v průběhu roku přijali. Važme si kvality a jistot bydlení v domech našeho družstva. Udržujme naše domy i nadále v čistotě a pořádku. Je to vizitka naší životní kultury. Zůstaňme i v dalším roce kolektivem, který bude vzorně hospodařit a chránit náš společný majetek a který dokáže kdykoliv úspěšně odstranit zjištěné nedostatky a v rámci možností vyřešit naše denní problémy.

představenstvo

Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!

Úřední hodiny na správě družstva v období vánočních svátků a na přelomu roku

Posledním úředním dnem na správě SBD Těšíňan (vč. pokladny) bude

středa 19. 12. 2018

8.00 – 11.30 hod., 12.30 – 16.30 hod.

pokladna dopoledne do 11.00 hod., odpoledne do 16.15 hod.

Od 20. 12. 2018 a v období mezi Vánoce a Novým rokem bude na správě družstva celozávodní dovolená.

Prvním úředním dnem v novém roce bude až

pondělí 7. 1. 2019,

a to z důvodu spuštění ostrého provozu nového informačního systému (IS) k 2. 1. 2019, kdy může dočasně docházet k nečekaným stavům a komplikacím při vyřizování individuálních záležitostí a požadavků (zavedení nového IS se týká všech úseků správy vč. pokladny mimo technický úsek). Tímto se omlouváme za možné nepříjemnosti a děkujeme za pochopení.

Nájemné za prosinec 2018 lze v pokladně družstva bez penalizace mimořádně uhradit ještě v pondělí 7. 1. 2019.

Úřední hodiny na správě SBD Těšíňan se jinak po Novém roce nemění a zůstávají:

pondělí a středa:

8.00 – 11.30 hod. (pokladna do 11.00 hod.)

12.30 – 16.30 hod. (pokladna do 16.15 hod.)

úterý:

8.00 – 11.30 hod. (pokladna do 11.00 hod.)

Předsedové samospráv si mohou telefonicky dohodnout jednání na správě družstva i mimo úřední hodiny.

Telefonní čísla pro havarijní služby, a to i v průběhu vánočních svátků

HAMROZI, spol. s r.o. (elektro-voda-topení-plyn)	603 509 210
Lift Servis, spol. s r.o. (výtahy)	800 888 966
SPECTRA – p. Franek (Kabelová televize SBD Těšíňan)	777 268 369
Jakoš Jan, vedoucí TÚ – volat v mimořádných případech nebo pokud nebude dostupné některé z havarijních čísel	603 894 293

SPOROŽIRO – inkaso úhrad nájemného z účtů České spořitelny (ČS) !!!upozornění na změny!!!

Česká spořitelna, a.s. vypověděla družstvu smlouvu o „sběrném účtu“, prostřednictvím kterého bylo automaticky prováděno inkaso nájmů z účtů nájemců – klientů ČS, a to z důvodu ukončení poskytování této služby ze strany ČS, **upozorňujeme proto všechny nájemce, kteří využívají k úhradě nájemného SPOROŽIRO, na možné komplikace s úhradou nájemného v prosinci letošního roku.** Jelikož je nezbytné v prosinci realizovat hromadný příkaz dříve – **již k 14. 12. 2018**, existuje určité riziko, že úhrada nájemného nebude v individuálních případech provedena. Proto žádáme dotčené členy/nájemce, aby si zkontrolovali, zda došlo o odečtení nájemného z jejich účtů u ČS, a aby případně provedli úhradu nájemného mimořádně jiným způsobem.

Předpokládáme, že od 1. 1. 2019 bude mít družstvo uzavřenou novou dohodu o poskytovaných službách ČS, prostřednictvím kterých budou opět probíhat hromadné úhrady a inkasa.

Úklid společných prostor v období vánočních svátků (týká se jen samospráv, kterým úklid společných prostor provádí FAVOUR Czech s.r.o. a Havířovské služby s.r.o.)

Upozorňujeme samosprávy, že z důvodu celozávodní dovolené ve jmenovaných společnostech **nebude úklid společných prostor v bytových domech od 22. 12. 2018 do 30. 12. 2018 proveden.**

Posledním úklidovým dnem bude 21. 12. 2018, úklidy budou prováděny opět od 31. 12. 2018.

Neodpracované úklidy budou ve faktuře řádně odečteny. Odklizení sněhu bude probíhat standardně i o svátcích, avšak nebude fakturováno.

Děkujeme za pochopení.

Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!