

# Informátor SBD Těšíňan č. 7/2023

(Datum vydání: 30. 11. 2023) [www.tesinan.cz](http://www.tesinan.cz)

**VŠEM ČLENŮM NAŠEHO DRUŽSTVA I JEJICH BLÍZKÝM PŘEJEME  
PŘÍJEMNÉ PROŽITÍ VÁNOC.**

**V NOVÉM ROCE 2024 HLAVNĚ PEVNÉ ZDRAVÍ, V OSOBNÍM I  
PRACOVNÍM ŽIVOTĚ MNOHO ÚSPĚCHŮ, OPTIMISMU, SPOKOJENOSTI  
A ŽIVOTNÍ POHODY!**

**AŽ I V ROCE 2024 DOKÁŽEME ČELIT VŠEM SITUACÍM, KTERÉ NÁM  
PŘINÁŠÍ SOUČASNÁ NEPOKOJNÁ A PRO MNOHÉ SLOŽITÁ DOBA,  
BUĎME K SOBĚ OHLEDUPLNÍ, ZODPOVĚDNÍ, TOLERANTNÍ A  
NEZAPOMÍNEJME NA VZÁJEMNÝ RESPEKT A POKORU.**

**AŽ NÁS VŠECHNY NEOPOUŠTÍ OPTIMISMUS A VÍRA V LEPŠÍ ČASY!  
AŽ SE NÁM V NAŠICH BYTECH I NADÁLE DOBŘE A SPOKOJENĚ BYDLÍ!**

představenstvo, kontrolní komise, správa družstva



## Poděkování členům

Děkujeme upřímně všem členům za aktivní podíl na činnosti SBD Těšíňan. Děkujeme za důvěru, kterou jste nám dali, za podporu všech rozhodnutí, která jsme v řídicích i ve volených orgánech družstva v průběhu roku přijali. Važme si kvality a jistot bydlení v domech našeho družstva. Udržujme naše domy i nadále v čistotě a pořádku, je to vizitka naší životní kultury. Zůstaňme i v dalším roce kolektivem, který bude vzorně hospodařit a chránit náš společný majetek a který dokáže kdykoliv úspěšně odstranit zjištěné nedostatky a v rámci možností vyřešit naše denní problémy. Současná hospodářská situace je sice z pohledu mnohých jednotlivců poněkud složitá a pro mnohé nepříznivá, z pohledu družstva byl však rok 2023 velmi úspěšný, a to zejména díky vývoji v bankovním sektoru, tento stav paradoxně umožňuje družstvu vytvořit si rezervy na časy příští, kdy podmínky nebudou již tak příznivé.

Z celosvětového pohledu byl rok 2023 rokem, kdy pokračovaly boje na Ukrajině a na počátku října vypuknul válečný konflikt v Izraeli. Byli a jsme svědky utrpení a osobních tragédií. Celý svět se stal neklidný a plný napětí. Nejen tyto události se promítly snad do všech oblastí našich životů. Bouřlivo bylo a je i na politické scéně, a to nejen u nás. Naše životy nejsou naštěstí bezprostředně ohrožovány, ale všichni pocítujeme hlavně ekonomické dopady, neúměrně vysokou inflaci, neutěšenou geopolitickou situaci, což mnohým z nás způsobuje řadu potíží, vyvolává nejistoty, obavy, strach, psychickou únavu, ve společnosti narůstá nespokojenost, podráždění i pocit nelibosti z přetrvávajícího stavu. Bohužel, nikdo neumíme říci, kdy to skončí... Opět se ukazuje, že jistoty, které máme, na které jsme zvyklí, nemusí být navždy a napařád za stejnou cenu. Ovlivnitelné jsou však do jisté míry osobním a zodpovědným přístupem každého jednoho z nás.

představenstvo

*Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!*

## Správa družstva v období vánočních svátků a na přelomu roku

**Posledním dnem**, kdy si lze na správě SBD Těšíňan (vč. pokladny) vyřídit své záležitosti osobně, bude

**středa 20. 12. 2023**

v čase 8.00–11.30 hod., 12.30–16.30 hod.

**pokladna dopoledne do 11.00 hod., odpoledne do 16.15 hod.**

**V období mezi Vánoce a Novým rokem bude na správě družstva celozávodní dovolená.**

**Prvním dnem v novém roce**, kdy bude opět možné na správě SBD Těšíňan (vč. pokladny) vyřídit své záležitosti osobně, bude

**středa 3. 1. 2024**

Následující informace se týká členů-nájemců, kteří vlastní kartičku opravňující je k úhradám v pokladně: **Nájemné za prosinec 2023 lze v pokladně družstva bez penalizace mimořádně uhradit ještě ve středu 3. 1. 2024.**

**Úřední hodiny na správě SBD Těšíňan, resp. hodiny, kdy si lze na správě SBD Těšíňan (vč. pokladny) vyřídit své záležitosti osobně, po Novém roce (doporučujeme – je lépe po předchozí domluvě):**

**pondělí a středa (jsou-li pracovním dnem):**

**8.00–11.30 hod. (pokladna do 11.00) a 12.30–16.30 hod. (pokladna do 16.15)**

### Telefonní čísla pro havarijní služby, a to i v průběhu vánočních svátků

HAMROZI, s.r.o. (elektro – voda – topení – plyn)	603 509 210
LIFT SERVIS s.r.o. (výtahy)	800 888 966
SPECTRA – p. Franek (Kabelová televize SBD Těšíňan)	777 268 369
Jakoš Jan, vedoucí TÚ – volat v mimořádných případech nebo pokud nebude dostupné některé z havarijních čísel	603 894 293

### ODEČTY POMĚROVÝCH MĚŘIČŮ – VODOMĚRŮ – 2023

Dovolujeme si připomenout, že právě probíhají/proběhly odečty vodoměrů, jestliže jste někdo z jakéhokoliv důvodu neumožnil odečet stavů, bezodkladně kontaktujte společnost Hamrozi s.r.o. (tel. 558 746 838), která nám téměř ve všech domech tuto službu zajišťuje, a domluvte si další postup. Na webových stránkách družstva v záložce Aktuality je zveřejněn Harmonogram odečtů 2023, kde jsou uvedeny konkrétní datумы, na termíny odečtů Vás upozorňují i vývěsky na obvyklých místech v domě.

### Celozávodní dovolená úklidových služeb v období vánočních svátků

Níže uvedené aktuální informace k úklidu společných prostor jsou určeny pro samosprávy domů, ve kterých úklid společných prostor provádějí firmy **Favour Czech s.r.o., Havířovské služby s.r.o. a Lumír Sokol s.r.o.**

**Termín celozávodní dovolené je od 23. 12. 2023 do 1. 1. 2024. Poslední pracovní den úklidu je pátek 22. 12. 2023, přičemž všechny úklidy za 51. týden budou k tomuto dni hotovy. Neodpracovaný 52. týden bude ve fakturaci řádně odečten.**

Věříme, že stejně jako v minulých letech, vše proběhne bez problémů. Děkujeme za pochopení.

*Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!*