

# Informátor SBD Těšíňan č. 4/2024

(Datum vydání: 28. 11. 2024) [www.tesinan.cz](http://www.tesinan.cz)

VŠEM ČLENŮM NAŠEHO DRUŽSTVA I JEJICH BLÍZKÝM  
PŘEJEME PŘÍJEMNÉ PROŽITÍ VÁNOC.

V NOVÉM ROCE 2025 HLAVNĚ PEVNÉ ZDRAVÍ,  
V OSOBNÍM I PRACOVNÍM ŽIVOTĚ MNOHO ÚSPĚCHŮ, OPTIMISMU,  
SPOKOJENOSTI A ŽIVOTNÍ POHODY!

AŽ I V ROCE 2025 DOKÁŽEME ČELIT VŠEM SITUACÍM, KTERÉ NÁM  
PŘINÁŠÍ SOUČASNÁ DOBA.

BUĎME K SOBĚ OHLEDUPLNÍ, ZODPOVĚDNÍ, TOLERANTNÍ  
A NEZAPOMÍNEJME NA VZÁJEMNÝ RESPEKT A POKORU.

AŽ NÁS VŠECHNY NEOPOUŠTÍ OPTIMISMUS A VÍRA V DOBRÉ ČASY!

Ať se nám v našich bytech i nadále dobře a spokojeně bydlí!

představenstvo, kontrolní komise, správa družstva



## Poděkování členům

Děkujeme upřímně všem členům za aktivní podíl na činnosti SBD Těšíňan. Děkujeme za důvěru, kterou jste nám dali, za podporu všech rozhodnutí, která jsme v řídicích i ve volených orgánech družstva v průběhu roku přijali, i když ne všechna rozhodnutí se zdála z pohledu některých jedinců populární. Važme si kvality a jistot bydlení v domech našeho družstva. Udržujme naše domy i nadále v čistotě a pořádku, je to vizitka naší životní kultury. Zůstaňme i v dalším roce kolektivem, který bude vzorně hospodařit a chránit náš společný majetek a který dokáže kdykoliv úspěšně odstranit zjištěné nedostatky a v rámci možností vyřešit naše denní problémy. Současná finanční a ekonomická situace je z pohledu mnohých jednotlivců poněkud složitá a pro mnohé nepříznivá, z pohledu družstva byl však rok 2024 opět poměrně úspěšný, a to zejména díky vývoji v bankovním sektoru, tento stav umožňuje družstvu vytvořit si rezervy na časy příští, kdy podmínky nebudou již tak příznivé (postupný pokles úrokových sazeb).

Z celosvětového pohledu byl rok 2024 rokem přetrvávajících konfliktů (na Ukrajině, v Izraeli). Byli a jsme svědky pokračujícího utrpení a osobních tragédií. V celém světě opět eskalovalo napětí a neklid. To vše se neblaze promítá do řady oblastí našich životů. Bouřlivo bylo a je i na politické scéně, a to nejen u nás. Naše životy nejsou našťastí bezprostředně ohrožovány, ale všichni pocítujeme hlavně ekonomické dopady, příliš pomalu klesající inflaci, neutěšenou geopolitickou situaci, což mnohým z nás způsobuje řadu potíží, vyvolává nejistoty, obavy, strach, psychickou únavu, ve společnosti narůstá nespokojenost, podráždění i pocit nelibosti z přetrvávajícího stavu, na druhou stranu se ve společnosti začíná projevovat jistá apatie. A nikdo netuší, kdy to skončí... Opět se ukazuje, že bychom si měli vážít jistot, které máme, na které jsme zvyklí, že tyto nemusí být navždy. Do značné míry to však záleží na osobním a zodpovědném přístupu každého jednoho z nás.

představenstvo

*Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!*

## Správa družstva v období vánočních svátků a na přelomu roku

**Posledním dnem**, kdy si lze na správě SBD Těšíňan – mimo pokladnu – vyřídit své záležitosti osobně, bude

**středa 18. 12. 2024**

v čase 8.00–11.30 hod., 12.30–16.30 hod.; pokladna mimo provoz

**V období od pondělí 23. 12. 2024, mezi Vánocemi a Novým rokem a 2. a 3. ledna 2025 bude na správě družstva celozávodní dovolená.**

**Prvním dnem v novém roce**, kdy bude opět možné na správě SBD Těšíňan (vč. pokladny) vyřídit své záležitosti osobně, bude

**pondělí 6. 1. 2025**

Následující informace se týká členů-nájemců, kteří vlastní kartičku opravňující je k úhradám v pokladně: **Nájemné za prosinec 2024 lze v pokladně družstva bez penalizace mimořádně uhradit ještě v pondělí 6. 1. 2025.**

**Úřední hodiny na správě SBD Těšíňan po Novém roce (beze změny):**

**pondělí a středa (jsou-li pracovním dnem)**

**8.00–11.30 hod. (pokladna do 11.00) a 12.30–16.30 hod. (pokladna do 16.15)**

## Telefonní čísla pro havarijní služby, a to i v průběhu vánočních svátků

HAMROZI, s.r.o. (elektro – voda – topení – plyn)	603 509 210
LIFT SERVIS s.r.o. (výtahy)	800 888 966
SPECTRA – p. Franek (Kabelová televize SBD Těšíňan)	777 268 369
Jakoš Jan, vedoucí TŮ – volat v mimořádných případech nebo pokud nebude dostupné některé z havarijních čísel	603 894 293

## ODEČTY POMĚROVÝCH MĚŘIČŮ – VODOMĚRŮ – 2024

Dovolujeme si připomenout, že právě probíhají/proběhly odečty vodoměrů, jestliže jste někdo z jakéhokoliv důvodu neumožnil odečet stavů, bezodkladně kontaktujte společnost Hamrozi s.r.o. (tel. 558 746 838), která nám téměř ve všech domech tuto službu zajišťuje, a domluvte si další postup. Na webových stránkách je zveřejněn Harmonogram odečtů 2024 (záložka Aktuality), kde jsou uvedeny konkrétní datумы, na termíny odečtů Vás pravidelně upozorňují i vývěsky na obvyklých místech v domě.

## Celozávodní dovolená úklidových služeb v období vánočních svátků

Pro samosprávy domů, ve kterých úklid společných prostor provádějí firmy **Favour Czech s.r.o., Havířovské služby s.r.o. a Lumír Sokol s.r.o.**

Termín celozávodní dovolené je od 23. 12. 2024 do 29. 12. 2024. Poslední pracovní den úklidu je 20. 12. 2024, přičemž všechny úklidy za 51. týden budou k 22. 12. 2024 hotovy. Neodpracovaný 52. týden bude ve fakturaci řádně odečten. Celozávodní dovolená se nevztahuje na pracovníky zimní údržby, odklizení sněhu tedy bude probíhat i o vánočních svátcích (platí pro domy, které mají úklid sněhu objednaný).

Pro samosprávy domů, ve kterých úklid společných prostor provádějí firmy **Rostislav Turoň, s.r.o. a Tomáš Worek, s.r.o.**

Vánoční svátky připadají na dny v týdnu s pravidelným úklidem (24.12. – 26.12.2024) – v tyto dny úklidy provedeny nebudou. V následujícím týdnu budou úklidy provedeny již standartně.

Věříme, že stejně jako v minulých letech, vše proběhne bez problémů.

Děkujeme za pochopení.

*Určeno pro výbory samospráv a k vyvěšení Informátoru v domě!*