

**Usnesení ze zasedání shromáždění delegátů SBD Těšíňan,
konaného dne 14. 12. 2021, v Kině Central (sál kina), ul. Štefánikova 17/27,
Český Těšín**

Termín a místo konání ovlivněno mimořádnými opatřeními v souvislosti s koronavirovou epidemií.

Počet pozvaných delegátů: 124

Počet přítomných delegátů dle prezenční listiny: 69 v době zahájení – v 16.05 hod., tj. nadpoloviční většina
(konečný počet: 69 delegátů)

Program jednání:

- 1) Procedurální body programu
 - a) Zahájení (*Ing. Romana Slowiková – předseda představenstva; bude pořizován audiozáznam z celého jednání*)
 - b) Změny delegátů na SD
 - c) Informace o účasti delegátů
 - d) Rozhodnutí delegátů o způsobu hlasování
 - e) Volba řídicího schůze
 - f) Volba návrhové a mandátové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatelů
 - g) Schválení termínu náhradního shromáždění delegátů: úterý 11. 1. 2022, místo KaSS Český Těšín
- 2) Zpráva o řešení podnětů a plnění úkolů SD 5/2021 – per rollam
- 3) Schválení nových Stanov SBD Těšíňan
- 4) Volba 7. člena kontrolní komise a volba náhradníků do představenstva / kontrolní komise SBD Těšíňan pro volební období 2021–2026
- 5) Diskuze a závěr

V rámci zahájení byli přivítáni: JUDr. L. Chodurová – notářka a Mgr. T. Pustówka – právník družstva.

Informace o účasti delegátů – kontrola usnášenischopnosti před zahájením 1. hlasování: 16.10 hod., počet: 69 delegátů, SD je usnášenischopné.

Na základě předložených materiálů a v souladu s předloženým programem:

A) Shromáždění delegátů schvaluje:

- 1) Aby o procedurálních bodech 1) písm. f) a g) programu bylo hlasováno v jednom bloku, o ostatních bodech programu pak samostatně.

Výsledek hlasování: pro návrh: 67 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 2 přítomní delegáti.

- 2) Řídicí jednání SD: Ing. Romana Slowiková

Výsledek hlasování: pro návrh: 69 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 0 přítomných delegátů.

- 3) Pracovní orgány shromáždění delegátů:

- a) Návrhová komise: předseda p. Milan Čierny
 členové:
 Mgr. David Durczok, DiS. (návrh představenstva)
 p. Romana Mjartanová, Kysucká 9 (návrh z pléna)

- b) Mandátová komise: předseda p. Jaroslav Ledvoň
 členové:
 p. Mgr. Věra Hošková, Koperníkova 11 (návrh z pléna)
 p. Ing. Eduard Wałoszek, Úvoz 7 (návrh z pléna)
- c) Ověřovatelé zápisu: p. Jana Kaštylová, předsedkyně KK (návrh představenstva)
 p. Vladimíra Gřesová, Čáslavská 3 (návrh z pléna)
- d) Zapisovatelky: p. Blanka Folwarczná, p. Dana Walachová
- e) Termín náhradního SD: 11. 1. 2022, místo KaSS Český Těšín

Výsledek hlasování: pro návrh: 68 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 1 přítomný delegát.

- 4) Předložený návrh nových Stanov SBD Těšíňan, které nabývají účinnosti dnem schválení, tj. 14. 12. 2021, doplněný na základě doporučení JUDr. Chodurové – notářky v čl. 3 odst. 2) písm. e) o text:
ea) zprostředkování obchodu a služeb;
eb) nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí.

Výsledek hlasování: pro návrh: 69 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 0 přítomných delegátů.

- 5) Provedení volby 7. člena kontrolní komise a voleb náhradníků představenstva / kontrolní komise veřejným hlasováním s hlasováním o jednotlivých kandidátech.

Výsledek hlasování: pro návrh: 69 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 0 přítomných delegátů.

- 6) Volí 7. člena kontrolní komise SBD Těšíňan pro volební období 2021–2026:
p. Eva Molitorová, Okružní 2, Český Těšín

Výsledek hlasování: pro návrh: 64 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 2 přítomní delegáti,
 hlasování se zdrželo: 3 přítomní delegáti.

- 7) Volí 2 náhradníky představenstva SBD Těšíňan pro volební období 2021–2026:
1. náhradník Mgr. Martin Petroš, MBA, Ostravská 72, Český Těšín

Výsledek hlasování: pro návrh: 69 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 0 přítomných delegátů.

2. náhradník p. Marián Kožlej, Polní 36, Český Těšín

Výsledek hlasování: pro návrh: 68 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 1 přítomný delegát.

- 8) Volí 2 náhradníky kontrolní komise SBD Těšíňan pro volební období 2021–2026:
1. náhradník p. Eva Dubská, Čáslavská 2, Český Těšín

Výsledek hlasování: pro návrh: 69 přítomných delegátů,
 proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
 hlasování se zdrželo: 0 přítomných delegátů.

2. náhradník p. Martin Považan, Kysucká 7, Český Těšín

Výsledek hlasování: pro návrh: 69 přítomných delegátů,
proti návrhu: 0 přítomných delegátů,
hlasování se zdrželo: 0 přítomných delegátů.

B) Shromáždění delegátů ukládá:

- 1) Ve smyslu čl. 109 Stanov vyřízení zaprotokolovaných podnětů delegátů: *nebyl zaprotokolován žádný podnět*

C) Shromáždění delegátů bere na vědomí:

- 1) Členskými schůzemi samospráv schválené změny delegátů ve volebním období 2021–2026, celkový počet delegátů je 124.
- 2) Předloženou Zprávu o řešení podnětů a plnění úkolů SD 5/2021 – per rollam.
- 3) Usnesení (76/11/2021E, 77/11/2021E, 78/11/2021E) přijatá představenstvem v souvislosti s dokončením voleb do představenstva a kontrolní komise pro volební období 2021–2026.
- 4) Ve smyslu Pravidel pro úpravy výše příspěvku na správu bytu ústně podanou informaci o usnesení představenstva 83/12/2021 o navýšení příspěvku (poplatku) na správu bytu (správa) – 230 Kč/měs./byt / 115 Kč/měs./garáž od 1. 1. 2022, a to vč. zdůvodnění; dále bere na vědomí stanovení minimální výše příspěvku (poplatku) na správu domu (odměny výborům samospráv) – 60 Kč/měs./byt od 1. 1. 2022.

Český Těšín 14. 12. 2021

Podpisy členů návrhové komise:

.....
předseda návrhové komise
p. Milan Čierny

.....
člen návrhové komise
p. Romana Mjartanová

Ověřovatelé zápisu:

.....
p. Jana Kaštylová

.....
člen návrhové komise
Mgr. David Durczok, DiS.

.....
p. Vladimíra Gřesová

Stavební bytové družstvo Těšíňan
Český Těšín, POC 737 01
nádražní ulice 1083/22b
Tel.: 558 761 544 Fax: 558 712 228
695 252 162
IČ: 003 98 675 DIČ: CZ00398675
e-mail: tesinani@tesinani.cz -4-